

ДО
ВСИЧКИ ФИРМИ,
ЗАКУПИЛИ ДОКУМЕНТАЦИЯ
ЗА УЧАСТИЕ В
ОТКРИТ КОНКУРС
ИДЕНТ. № 090-002

ОТНОСНО: Отговори на въпроси във връзка с малка обществена поръчка за изпълнение на обект:
„Реконструкция и рехабилитация на сграден фонд на Компресорна станция „Полски Сеновец“ - 2009г.

Уважаеми господа,

На основание чл. 10 от НВМОП и т.10 от „Указанията към участниците по провеждането на процедурата“ Ви представяме отговори на зададените в писмен вид, както и по време на проведения на 04.06.2009г. оглед на място, въпроси:

I. По отношение на ремонта на служебно-експлоатационния корпус

1.1. Въпрос: В т. 17 от Количествената сметка към проекта по част „Архитектурна“ като количество за гипсовата шпакловка е посочено 1871,01 м². В същото време предвиденото количество за боядисване с латекс е само 186м², съгласно т. 18. Как се тълкува това?

Отговор: Количество за боядисване с латекс да се чете 1871,01м². Допусната е техническа грешка на проектанта.

1.2. Въпрос: Според условията в тръжната документация инвеститорът трябва да одобри материалите, които ще се влагат на обекта, и едва след това същите да се вложат в СМР. Има ли някакви специфични изисквания за материалите за довършителните работи, както и за дограмата? Има ли конкретни предпочитания за цветовете и сериите гранитогрес и фаянс?

Отговор: В документацията е написано, че материалите и оборудването трябва да отговарят на изискванията в българските и европейските стандарти, както и да бъдат придружени със съответните сертификати и декларации за съответствие. Преди влагането им в ремонта те трябва да бъдат съгласувани цветово с ръководството на компресорната станция. За сериите гранитогрес и фаянс няма предпочитания.

Какви точно материали и от кои производители ще се влагат при строително-монтажните работи на обекта се посочват от Участниците в приложенията към Техническото предложение. При изпълнение на строително-монтажните работи ще се контролира качеството на вложените материалите и пълното им съответствие с предложените в Офертата.

Алуминиевата дограма да бъде конкретизирана: каква е системата,

какви са профилите и кой е производителя.

1.3. Въпрос: За помещението, в което ще се монтира сървъра, е показан обикновен климатик, чиято охладителна мощност според Участника не е достатъчна за осигуряване на нормална експлоатация на сървъра. Да се предвиди ли подходящ климатик за сървър-помещението?

Отговор: За сървър-помещението е необходимо да се предвиди климатик със следните характеристики:

$$Q_{\text{охл(макс)}} = 5,0 \text{ kW};$$

$$Q_{\text{от(макс)}} = 6,7 \text{ kW};$$

$$\text{ел. мощност } 2,22 \text{ kW},$$

т.е. в Количествената сметка към Приложение 2.3. част „ОВК“, позиция 30 – общия брой на климатиците да бъде увеличен на 3 бр., вместо досегашните 2 бр.

1.4. Въпрос: Моля, пояснете изискваните характеристики и параметри на материалите и оборудването, заложени в позиции № 85 - № 90 в Количествената сметка по част „Електро“ – Приложение № 2.5., част „Слаботокова инсталация“.

Отговор: Нашите пояснения по отношение на изискваните характеристики и параметри на материалите и оборудването в посочените позиции са както следва:

- В позиции 85 и 86 предвидения от проектанта проводник **FTP** да бъде заменен с проводник **UTP**, както и предвиденото количество от 1330 м да се чете **2100 м.;**

- Позиции 87 и 88 да се обединят в една позиция (*т.е. да не се залагат единични розетки*) и тя да е с наименование „**Доставка и монтаж на розетка тип RJ 45 – двойна**“, като общият брой следва да бъде 33 бр.;

- Позиция 90 – „**Доставка и монтаж на шкаф 19**“. Шкафът трябва да е 19", 42 V, 800X800.

Участниците да предвидят средства за сертифициране на структурните кабели и изготвянето на екзекутивни чертежи..

II. По отношение на машинната зала към компресорния цех

2.1. Въпрос: Според проекта е заложено да се изграждат на място нови колони по фасадата с цел допълнително укрепване. Технологичното време за кофраж, изливане на бетон, набиране на якост и последващо декофриране на колоните е в рамките на минимум 14 - 17 дни (в зависимост от условията за набиране на якост на бетона). Предвидената нова дограма следва да се захване за тези колони. При това положение стои въпросът - Пречка ли е компресорния цех да стои незашитен от външните атмосферни влияния през цялото това време? Докато има кофраж на колоните не може да бъде извършен монтаж на дограма, както и не е удачно да се подменят прозорците в малки количества (например по четворки). Необходимо ли е да се предвиждат някакви допълнителни мерки за затваряне на отворите за дограма докато трае строителството по изграждане на колоните (например предпазни мрежи, временни прозорци от дъски, найлони и др.).

Отговор: Да, след демонтаж на старата дограма е необходимо да се осигури затваряне на фасадните отвори по такъв начин, че да не попадне вода в залата. По тази причина е препоръчително да не се сваля дограмата едновременно по двете срещуположни фасади, а следва да е поетапно. Изпълнителят сам трябва да направи организация на изпълнението - демонтаж на дограма, кофриране, изливане на бетон, декофриране на колонките и монтаж на новата дограма. При демонтажа на дограмата по южната фасада да се предвидят средства за демонтаж и монтаж на съществуващите 11 бр. вентилатори.

Във връзка с това е необходимо към временното строителство:

- да се направи подробна количествена сметка за всички различни позиции по видове работи;
- да се включат необходимите средства за опаковане, разопаковане, покриване на оборудването, което не може да бъде изнесено извън помещенията, подлежащи на ремонт;
- да се предвидят средства за затваряне на отворите по фасадите на „Машинната зала”, както и за др.действия, необходими за извършване на ремонта.

2.2. Въпрос: Задължително ли е използването на Церетерм-система за фасадна топлоизолация или е възможна замяна с подобна, притежаваща същите или по-добри топлотехнически показатели?

Отговор: Не е задължително използването на системата „Церетерм“. Това е предложил проектанта, но е възможно топлоизолационната система да се замени с друга еквивалентна на предложената, притежаваща същите или по-добри топлотехнически показатели. Задължително условие е при поставяне на топлоизолацията да бъде спазена указаната фирмена технология за съответната топлоизолационна система.

2.3. Въпрос: Позиция 76 от Количествената сметка по част „Конструктивна“ - включва ли транспортните разходи за доставка на бетона, предвиден за фундаментите на мълниезащитата?

Отговор: Да, при остойностяване на позиция 76 е необходимо да се включи и стойността по транспорта на бетона. След остойностяване на позициите (поз.77, поз.78), касаещи подмяната на мълниеотводната инсталация, да се остойности раздаденото на участниците по време на огледа и приложено към документацията за участие (закупена след огледа) допълнително разяснение към **Приложение 1.2.** – Схема на мълниезащита, обяснителна записка и доуточняваща количествена сметка.

2.4. Въпрос: Как да монтираме скеле за извършване на демонтаж на дограма и поставяне на топлоизолация по северната фасада?

Отговор: От северната страна на сградата не е невъзможно да бъде монтирано скеле. Необходимо е участниците в процедурата в своите технически предложения да предложат подходящ начин за извършване на описаните видове строително-монтажни работи /СМР/.

III. Общи въпроси

Въпрос: Възможно ли е кандидатите за участие в процедурата да се запознаят с работните проекти на предвидения ремонт?

Отговор: Проектите и формуллярите, заедно с документацията за участие, са предадени на всички кандидати на електронен носител. Който желае да се запознае с работните чертежи на хартиен носител, може да изпрати свой компетентен представител на следния адрес:

гр. София,
бул. „Тодор Александров“ № 14,
офис-център „Анел“ – изнесен офис на „Булгартрансгаз“ ЕАД,

Лице за контакт: инж. Маргарита Градева - тел. 02/ 939 63 94,
(необходимо е да се обадите предварително).

С уважение,

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
НА „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД:



АНГЕЛ СЕМЕРДЖИЕВ